

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MASKINONGÉ
VILLE DE LOUISEVILLE

AVIS D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION
USAGES CONDITIONNELS

AVIS PUBLIC, est par la présente, donné par la soussignée greffière de la Ville de Louiseville ;

QUE, lors de la séance ordinaire du lundi 12 mai 2025 à 19h00, qui se tiendra au lieu habituel des séances du conseil municipal, soit à l'hôtel de ville, situé au 105, avenue Saint-Laurent à Louiseville, le conseil municipal de la Ville de Louiseville statuera sur les demandes d'usage conditionnel pour les dossiers ci-dessous mentionnés. Lors de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre relativement aux demandes d'usage conditionnel décrites ci-après. Les citoyens et citoyennes qui souhaitent assister à la diffusion en direct ou en différé peuvent également se rendre sur la page Facebook de la Ville de Louiseville accessible à l'adresse facebook.com/villedelouiseville.

ADRESSE CIVIQUE : avenue Saint-Martin – Matricule : 4724-95-6746;

RÉFÉRENCES CADASTRALES : Les lots 4 409 376 et 4 409 380 du cadastre du Québec;

OBJET DE LA DEMANDE : Demande d'usage conditionnel en vertu du règlement no. 492 afin d'autoriser un nombre maximal de logements, supérieur à celui actuellement permis par le règlement de zonage no. 622, article 5.3.2 et à la grille des usages pour la zone R17 pour le groupe 4.2 Résidentiel, usage C.1 - Habitations multifamiliales isolées :

- Nombre maximal de logements par bâtiment autorisé : 4
- Nombre maximal de logements par bâtiment demandé : 6

ADRESSE CIVIQUE : 740, chemin de la Grande-Carrière – Matricule : 4425-35-8042;

RÉFÉRENCES CADASTRALES : Les lots 4 020 413 et 4 021 365 du cadastre du Québec;

OBJET DE LA DEMANDE : Demande d'usage conditionnel en vertu du règlement no. 492 afin d'autoriser un usage de chenil, lequel usage n'est pas autorisé par le règlement de zonage no. 622, article 5.3.2 et à la grille des usages pour la zone Ru4 pour le groupe 4.5 Agricole, usage D - chenils.

Fait et signé à Louiseville
Ce 23^e jour du mois d'avril 2025

Maude-Andrée Pelletier
Greffière