



ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DATE : 13 FÉVRIER 2023
HEURE 19 H

Date de la prochaine séance ordinaire : lundi 13 mars 2023 à 19 h à l'hôtel de ville de Louiseville, situé au 105, avenue Saint-Laurent à Louiseville.

Moment de réflexion

1^o Adoption de l'ordre du jour (2023-017)

2^o Adoption des procès-verbaux

2.1 Séances ordinaire du lundi 9 janvier 2023

1^e Période de questions – (règlement n^{os} 2 et 59)

3^o Dossiers - Conseil municipal

3.1 Appui au Festival de la galette de sarrasin – demande de subvention au gouvernement fédéral

3.2 Demande de l'Association du hockey mineur de Louiseville – championnats interrégionaux 2023

3.3 Demande de l'Association du hockey mineur de Louiseville – championnats provinciaux de hockey sur glace – Coupe Chevrolet 2024

3.4 Appui aux journées de la persévérance scolaire 2023

4^o Dossiers - Direction générale, ressources humaines et revitalisation

4.1 Embauche de Raphaële Baron, étudiante affectée aux loisirs et à la culture

4.2 Dotation du poste de préposé sur une base régulière et à temps plein – Francis Goulet

4.3 Dotation du poste de préposé sur une base temporaire et à temps plein – Tristan Dupuis-Lessard

5^o Dossiers - Greffe

5.1 Avis de motion – règlement sur les dérogations mineures

5.2 Avis de motion – règlement amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'agrandir la zone publique P3 à même la limite de la zone industrielle I3 et de créer une nouvelle zone commerciale C9 à même la zone I3, supprimant ainsi cette dernière

5.3 Avis de motion – règlement de concordance amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'autoriser les usages des sous-groupes G.



parc et espaces verts et D.2 services de protection dans le groupe d'usage groupe communautaire, pour la zone I10 et autres usages spécifiquement autorisés

- 5.4 Avis de motion – règlement amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'agrandir la zone R45 à même la zone R48 ainsi que d'autoriser les services de protection et les services de garderie en installation (publique) ou privée dans la zone R45
- 5.5 Avis de motion – règlement amendant le règlement de construction numéro 624 aux fins d'autoriser les caméras de surveillance pour un usage résidentiel et d'apporter une modification concernant la délimitation des lots
- 5.6 Avis de motion - règlement amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins de prohiber tout étalage extérieur dans les zones CV1, CV2 et CV3 au centre-ville
- 5.7 Avis de motion - règlement amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins de ne pas requérir une demande d'autorisation à la CPTAQ pour le résidentiel à basse densité (1 à 2 unités de logement) dans les zones rurales RU1, RU2, RU3, RU4, RU5, RU8, RU9 et RU10, en concordance avec la décision de la CPTAQ
- 5.8 Avis de motion – règlement amendant le règlement de lotissement numéro 623
- 5.9 Avis de motion – règlement amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'apporter un train d'amendements concernant l'ajustement de certaines dispositions du règlement de zonage
- 5.10 Avis de motion – règlement amendant le règlement sur l'émission des permis et certificats numéro 626
- 5.11 Avis de motion – règlement relatif à la création d'un comité pour la démolition d'immeubles
- 5.12 Avis de motion – règlement relatif à la démolition d'immeubles
- 5.13 Avis de motion – règlement décrétant une dépense de 2 458 367 \$ et un emprunt de 2 458 367 \$ pour des travaux de réfection de l'avenue Pie XII et d'une partie de la rue St-Louis
- 5.14 Avis de motion – règlement décrétant une dépense en immobilisations pour des travaux de réfection du réseau routier, d'aqueduc et/ou d'égout et un emprunt de 1 300 000 \$
- 5.15 Adoption du projet de règlement numéro 735 sur les dérogations mineures
- 5.16 Adoption du premier projet de règlement numéro 736 amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'agrandir la zone publique P3 à même la limite de la zone industrielle I3 et de créer une nouvelle zone commerciale C9 à même la zone I3, supprimant ainsi cette dernière



- 5.17 Adoption du premier projet de règlement numéro 737 de concordance amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'autoriser les usages des sous-groupes G. parc et espaces verts et D.2 services de protection dans le groupe d'usage groupe communautaire, pour la zone I10 et autres usages spécifiquement autorisés
- 5.18 Adoption du premier projet de règlement numéro 738 amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'agrandir la zone R45 à même la zone R48 ainsi que d'autoriser les services de protection et les services de garderie en installation (publique) ou privée dans la zone R45
- 5.19 Adoption du projet de règlement numéro 739 amendant le règlement de construction numéro 624 aux fins d'autoriser les caméras de surveillance pour un usage résidentiel et d'apporter une modification concernant la délimitation des lots
- 5.20 Adoption du projet de règlement numéro 740 amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins de prohiber tout étalage extérieur dans les zones CV1, CV2 et CV3 au centre-ville
- 5.21 Adoption du projet de règlement numéro 741 amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins de ne pas requérir une demande d'autorisation à la CPTAQ pour le résidentiel à basse densité (1 à 2 unités de logement) dans les zones rurales RU1, RU2, RU3, RU4, RU5, RU8, RU9 et RU10, en concordance avec la décision de la CPTAQ
- 5.22 Adoption du projet de règlement numéro 742 amendant le règlement de lotissement numéro 623
- 5.23 Adoption du projet de règlement numéro 743 amendant le règlement de zonage numéro 622 aux fins d'apporter un train d'amendements concernant l'ajustement de certaines dispositions du règlement de zonage
- 5.24 Adoption du projet de règlement numéro 744 amendant le règlement sur l'émission des permis et certificats numéro 626
- 5.25 Adoption du projet de règlement numéro 745 relatif à la création d'un comité pour la démolition d'immeubles
- 5.26 Adoption du projet de règlement numéro 746 relatif à la démolition d'immeubles
- 5.27 Adoption du projet de règlement numéro 747 décrétant une dépense de 2 458 367 \$ et un emprunt de 2 458 367 \$ pour des travaux de réfection de l'avenue Pie XII et d'une partie de la rue St-Louis
- 5.28 Adoption du projet de règlement numéro 748 décrétant une dépense en immobilisations pour des travaux de réfection du réseau routier, d'aqueduc et/ou d'égout et un emprunt de 1 300 000 \$
- 5.29 Promesse d'achat du lot 6 539 667 du cadastre du Québec – Canadel inc.



6^e Dossiers - Finance

- 6.1 Approbation des comptes soumis au montant de 3 439 340,41 \$
- 6.2 Autorisation de paiement de facture de Cetix au montant de 6 273,00 \$ plus taxes
- 6.3 Radiation des comptes à recevoir
- 6.4 Provision pour mauvaises créances au 31 décembre 2022
- 6.5 Ajustement au contrat de Construction et Pavage Boisvert – réfection de la 3^e Avenue
- 6.6 Contribution financière à Transports Collectifs MRC de Maskinongé – circuit de ville 2023
- 6.7 Autorisation de paiement – assurance accident
- 6.8 Adoption du budget 2023 – Office municipal d’habitation de Louiseville (OMH)
- 6.9 Programmation des travaux dans le cadre de la taxe sur l’essence et de la contribution du Québec (TECQ) – 2019-2023
- 6.10 Amendement au règlement numéro 698 décrétant une dépense de 1 206 023 \$ et un emprunt de 1 206 023 \$ pour des travaux de réfection de la 3^e Avenue
- 6.11 Radiation des comptes à recevoir – bibliothèque
- 6.12 Dépôt du rapport annuel de gestion contractuelle
- 6.13 Dépôt du rapport d’activités du trésorier pour l’année 2022 en vertu de l’article 513 LERM
- 6.14 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 1 320 500 \$ qui sera réalisé le 21 février 2023
- 6.15 Adjudication de l’offre de financement de Financière Banque Nationale inc.

7^e Dossiers - Urbanisme, permis et environnement

- 7.1 Rapport mensuel de l’analyse des permis du mois de janvier 2023
- 7.2 Correction et remplacement de la résolution 2022-441 – Demande d’autorisation à la CPTAQ – J. Sicard Sport inc. – 805, boul. St-Laurent Est – matricule : 4924-74-7884
- 7.3 Correction et remplacement de la résolution 2022-442 – Demande d’autorisation à la CPTAQ – Louis Frigon traitement de gazon inc. – lot 6 514 757 – boul. St-Laurent Est – matricule : 5124-28-0060



- 7.4 Correction et remplacement de la résolution 2022-443 – Demande d’autorisation à la CPTAQ – Sylvain Ferron et Annick Campbell – 1201, boul. St-Laurent Est – lot 6 529 968 – matricule : 5124-38-0075
- 7.5 Demande d’approbation P.I.I.A. – Les trésors de Danie – 391, avenue St-Laurent local 104 – matricule : 4724-31-9802
- 7.6 Demande d’approbation P.I.I.A. – BUKO RESO – 255, avenue St-Laurent – matricule : 4724-51-7008

8º Dossiers - Service techniques et travaux publics

9º Dossiers - Sécurité incendie

- 9.1 Schéma de couverture de risques – dépôt du rapport d’activités 2022 / an 4

10º Dossiers - Loisirs et culture

- 10.1 Contrat de service et d’entretien de l’équipement de détection de gaz toxiques et explosifs à l’aréna avec Detekta
- 10.2 Autorisations - demandes et signatures – permis de réunion – Fête nationale et jeudis centre-ville
- 10.3 Demande de subvention pour la Fête nationale
- 10.4 Demande de financement – Fonds d’initiatives culturelles de la MRC de Maskinongé – aménagement artistique au sentier pédestre
- 10.5 Demande de financement – Fonds d’initiatives culturelles de la MRC de Maskinongé – expositions de photos journées de la culture

11º Dossiers divers

2º Période de questions – (règlement nos 2 et 59)